

Gebruiksovereenkomst Polyvalente Zaal Jeugdlokalen 2026

Verhuurder:

Chiro Joke – Scindal en 99ste Parsifal Scouts Wijnegem
Kasteellei 71 B, 2110 Wijnegem

Fleur Polis (0468/25.04.41) / Noor Laurent (0479/39.80.13)

Huurder:

Adres:

Contactpersoon:

Tel:

Omschrijving van de activiteiten:

Opbouw (datum en uur):

Start event:

Einde event:(max. 22u)

Afbraak (datum en uur):

Algemene omschrijving van de activiteit:

- Receptie
- Verjaardagsfeest
- Babyborrel
- Communiefeest
- Familiefeest
- Pensioenfeest

Aantal deelnemers:

	Prijs
Huur	€200/dag
Keuken	€65/keuken/dag
Extra materiaal:	
	+ Waarborg van €350
Totaal	

Minstens één week op voorhand betaald.

Op rekeningnummer : BE25 7350 6892 7982 (met vrije mededeling: naam + datum verhuur)

Extra materiaal: bij verhuurder verkrijgbaar (aan democratische prijzen, op voorhand aan te vragen)

Afhalen sleutel: Neem 1 week op voorhand contact op met de verhuurder.

AFSPRAKEN

1. De gebruiker verbindt zich ertoe de lokalen terug in de staat te brengen zoals hij deze gevonden heeft bij overhandigen van de sleutels.
2. De gebruiker zal elke schade vergoeden van infrastructuur en materiaal tijdens het gebruik van de lokalen die beschadigd of stuk zouden worden veroorzaakt. Indien de kosten hoger zijn dan de vooraf betaalde waarborg, wordt de factuur bezorgd aan de huurder.

Waarvoor heeft de verhuurder het recht om waarborg in te houden?

- Met de wagen over het gras rijden (tot aan de zaal): €175
 - Spullen (incl. vuilzakken) achterlaten: €50
 - De zaal niet op tijd opgeruimd: €10 per halfuur te laat
 - De zaal niet gekuist: €100
 - Schade aan servies: €1 per kapot glas/bord/...
 - Schade aan materiaal/zaal: Rekening wordt bezorgd aan de huurder
 - Brandalarm laten afgaan: €50 (indien de verhuurder het zelf moet komen afzetten)
→ Wanneer de brandweer komt, wordt de rekening bezorgd aan de huurder.
3. De muren, ramen en zolderingen niet beschadigen door krammen, nagels, duimspijkers,... Geen plakband op de ramen gebruiken.
 4. Het is te allen tijde verboden om met de wagen tot aan de Polyvalente zaal te rijden. Indien de verhuurder opmerkt dat er een wagen over het gras gereden heeft, kan dit afgetrokken worden van de waarborg. (Zie hierboven)
 5. Afval: Vuilzakken zijn zelf te voorzien en terug mee te nemen.
Glas kan worden gedeponereerd in de glasbollen ter hoogte van de Lindelei.
Papier en karton te deponeren in de voorziene container.
 6. De lokalen mogen uitsluitend gebruikt worden voor het omschreven doel, niet toegelaten activiteiten zijn:
 - a. geen feestelijkheden na 22u zoals:
 - i. fuiven
 - ii. sweet sixteen
 - iii. trouwfeest (met uitzondering van een receptie)
 - iv. eindejaarsbal
 - v. ...
 - b. Winstgevende activiteiten (met uitzondering van vzw's en goede doelen)
 7. De huurder verklaart omwonenden te respecteren en **GEEN** (geluids-) overlast te bezorgen. Inbreuk hierop geeft de verhuurder het recht de lokalen te doen ontruimen zonder enige vorm van schadeloosstelling. Alle boetes zijn ten laste van de huurder.
 8. De huurder behoudt zich het recht de overeenkomst ten allen tijde te verbreken. Indien de huurder de overeenkomst opzegt 3 weken voor de geplande activiteit zal €30 administratiekosten worden aangerekend.

9. De verhuurder behoudt zich het recht de overeenkomst ten allen tijde te verbreken. Indien de verhuurder de overeenkomst opzegt 3 weken voor de geplande activiteit zal de borg + €30 schadevergoeding worden teruggestort.
10. Het gebruik van open kookvuren in de keuken of enig ander lokaal (inclusief buiten) is ten strengste verboden.
11. Kampvuren (ook geen vuurkorven) op het terrein zijn verboden.
12. De huurder is volledig verantwoordelijk voor het treffen van alle nodige veiligheidsmaatregelen, Sabam en Billijke vergoeding.
13. Algemeen rook-, vape- en drugsverbod.
14. Activiteiten duren tot maximum 22u (excl. afbraak). Uitzonderingen kunnen aangevraagd worden aan het college van burgemeester en schepenen. Hou rekening met de wettelijke geluidsnormen en indien klachten/kosten zijn deze voor de huurder. Wij zouden onze burens graag te vriend houden. Omwille van onze eigen werking is huren op zondag tussen 9.30u en 18u niet mogelijk.
15. Andere:

Handtekening verhuurder
Voornaam + Naam

Handtekening huurder
Voornaam + Naam